## 远洋大厦中央空调风管系统清洗消毒报价要求

鉴于远洋大厦的办公特性及空调设备使用需求，本次中央空调清洗消毒工作需严格遵循以下要求：

1. 时间安排：清洗作业应安排在远洋大厦办公结束后的夜间及双休日进行，确保不影响日常办公。清洗前需与远洋大厦物业管理方协调，明确清洗区域并提前通知，服从其整体管理安排。

2. 设施保护：清洗过程中应高度注意保护大厦内的其他设施设备，避免因操作不当造成损坏。若不慎造成损坏，乙方需按实际损失价格进行赔偿。

3. 资源提供：甲方负责提供清洗所需的水、电供应，而所有清洗设备、物料及人员均由乙方自行负责准备与调配。

4. CMA检测：清洗前后，需由具备CMA资质的检测机构进行空气质量检测，检测点位由甲方随机选定。检测费用由乙方承担，以确保清洗消毒效果符合标准。

5. 清洗要求：清洗消毒工作必须严格遵守《上海市新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控集中空调通风系统使用要求》，确保操作规范，有效防控疫情。

6. 清洗记录：清洗过程中需拍摄或记录清洗现场情况，形成清洗印象资料，便于甲方后续查勘清洗效果。

7. 消毒剂选择：清洗消毒剂需符合环保及健康要求，不得使用含氯消毒剂，而应采用双长链基胺盐消毒剂，并提供相关证明文件。二、清洗设备清单：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 机组 | 台 | 32 |  |
| 2 | 风管面积 | 平方米 | 10000 |  |
| 3 | 风机盘管 | 台 | 595 |  |
| 4 | 风口 | 只 | 1200 |  |
| 以上数量为报价的公正性，具体包含远洋大厦内所有空调管道设备。 | | | | |

1. 报价要求：

上述报价需明确税率（需开具增值税专用发票），具体清洗时间完工时间，清洗消毒方案。

1. 报价单位资质要求：

参与报价的单位需具备上海空调清洗行业协会的相关资质，以证明其在空调清洗消毒领域的专业性和合规性。同时，需提供有效的资质证书复印件作为报价文件的附件，确保资质的真实性与有效性。

请各报价单位严格按照上述要求准备报价材料，以便我们进行公正、透明的评审与选择。