

大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店
LED 屏幕租赁采购项目

询价采购文件

采购人：大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店



目 录

询价邀请函	2
1. 供应商须知	3
1.1 总则	3
1.2 服务范围和内容	3
1.4 服务周期	3
1.5 服务团队要求	3
1.6 报价事项	3
1.7 费用付款方式	4
1.8 合格供应商要求	4
1.9 询价相关说明	4
1.10 询价采购文件	6
1.11 供应商提交的响应文件组成	6
1.12 供应商提交的响应文件数量、规格、密封和标记	7
2. 需求任务书	8
3. 合同	9
参与询价承诺书	13
附件 2：报价函	14
附件 3：经营者代表人资格证明书	15
附件 4：经营者代表人授权委托书	16
附件 5：商务报价表	17
附件 6：项目负责人基本情况表	18

询价邀请函

致：各供应商

本项目位于辽宁省大连市中山区友好广场6号中远海运洲际酒店，我公司将通过询价，择优选定供应商承担酒店LED屏租赁采购项目工作。

本项目采购人为大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店。

现特邀请贵单位前来参加询价。请按本询价采购文件所规定的事项准时参加询价有关活动。希望贵单位结合本项目相关要求和自身优势及特点，充分考虑市场因素，向我公司投出具有一定竞争力的报价。

请贵司于2025年8月4日查收询价邀请邮件，发件人邮箱：laurance.li@intercontidl.com。

响应文件递交截止时间：2025年8月8日17:00。

本项目酒店LED屏租赁采购项目询价的评审采用经评审后采用最低总价（未税）法方式选择一家最终实施单位。

响应文件接收地址：辽宁省大连市中山区友好广场6号中远海运洲际酒店采购部

采购人：大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店



1. 供应商须知

1.1 总则

- 1.1.1 项目名称：酒店 LED 屏租赁采购项目
- 1.1.2 地 点：辽宁省大连市中山区友好广场 6 号中远海运洲际酒店
- 1.1.3 采 购 人：大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店
- 1.1.4 项目概况：酒店 LED 屏租赁采购项目

1.2 服务范围和内容

按照酒店及客户需求提前搭建 LED 屏幕，并配合酒店工作人员及客户测试，确保宴会及会议期间正常使用，使用期间需指派具备资质的专业人员负责现场处理各项事务。使用后需按酒店要求撤离设备，不得影响酒店其他区域正常运营。

1.3 设备清单

序号	名称	型号及参数	单位
1	高清 LED 屏幕	HP2（室内）	平方米
2	高清 LED 屏幕	HP3（室内）	平方米
3	高清 LED 屏幕（防水）	HP3（户外）	平方米

1.4 服务周期

该项目服务周期为一年，自合同生效日期起计算。

1.5 服务团队要求

需指派具备资质的专业人员负责现场处理各项事务，施工措施须保证不影响正常经营，任何因施工单位施工影响经营（噪声、漏水、火灾等）导致的损失由施工单位承担。

1.6 报价事项

1.6.1 本次采购范围工作内容按最低总价（未税）方式计取。非经甲方书面同意，此报价不因汇率、物价、国家或地方政府的法律、法规、规章的变动，以及项目调整设计或开工日期或分期开发、法规政策调整、市场波动等

影响开发进程的不定因素而改变。如因国家增值税政策原因调整、增值税税率调整的，则以不含增值税总价不变、增值税金额调整为原则调整含增值税总价。

报价所包含的其他合理必要费用应该包括：税费、运费、人工搬运及装卸。

1.6.2 本项目采用一次报价制。采购人不接受任何有选择的报价，对同一采购项目只允许有一种报价。供应商对整个询价范围及内容进行报价，只对其中的部分进行报价者，将不予评审。

1.7 费用付款方式

签订合同后乙方需每月 5 日-10 日与甲方财务核对上月使用数量 × 单价=总额，确认无误后开具有效增值税专用发票，甲方收到乙方所开具增值税专用发票后 30 日内付款。

1.8 合格供应商要求

1.8.1 供应商必须具有经营者资格，持有效营业执照；

1.8.2 供应商必须具有近三年（递交响应文件之日倒推 3 年内，后同）相似业绩和同类项目的服务经验；

1.8.3 供应商必须在近三年内的经营活动中没有重大违法犯罪记录并作出承诺；

1.8.4 供应商未被列入失信人名单（信用中国官方网站记录）。

1.8.5 本项目不接受联合体参加报价。

1.9 询价相关说明

1.9.1 踏勘现场

(1) 现场踏勘联系人：陈江华；联系电话：0411-82366666。

(2) 踏勘现场时间：获得询价文件后 2 天内，与现场踏勘联系人联系具体踏勘现场时间。

(3) 供应商在规定时间内未提出踏勘要求，则视同已自行完成现场踏勘

工作。

(4) 各供应商应认真踏勘实施现场，熟悉区域内的地形、道路及周围的环境，了解一切可能影响报价的因素。凡可能影响报价的，均应考虑在响应文件中。一经被采购人选定为实施单位，供应商不得以不完全了解现场和周围环境情况等为借口而提出额外要求，对此所提出要求，采购人不作任何答复与考虑，亦不承担任何责任。

(5) 在踏勘现场中，非采购人的原因造成的供应商的人身伤亡、财务或其他损失，采购人均不负责。现场踏勘费用及交通工具由供应商自理和自备。

1.9.2 供应商递交响应文件疑点书面文书

(1) 各供应商可以递交关于询价采购文件和有关内容及现场踏勘中影响本次报价事项存在疑点的书面文书；书面文书应一式一份，并加盖单位公章，于2025年8月8日17:00前以书面或快递形式递交。

1.9.3 询价文件答疑澄清（如需）

(1) 采购人对各供应商提出的疑问作出统一解答，并形成书面文书作为“酒店 LED 屏租赁采购项目”的补充文件。

(2) “酒店 LED 屏租赁采购项目”的补充文件将于递交响应文件截止日期前合理时间期限内发出，具体时间另行通知。

1.9.4 评审及定标

酒店 LED 屏租赁采购项目的询价采购评审由采购人组成的评审小组进行评审，评审小组组织本次的评审、确认成交候选人工作。本项目响应文件的评审采用经评审的最低总价法选择一家最终实施单位的方式。即通过资格评审的合格供应商进入价格评审，评审小组将合格供应商的报价从低到高排序，推荐2个成交候选人。报价相同的由评审小组投票决定。评审将只依据供应商递交的响应文件及有关澄清答复作出评审。采购人无义务向供应商解释评审结果。

1.9.5 合同授予

成交供应商确定后，采购人向成交供应商发出成交确认书，成交供应商收到成交确认书后与采购人在三十个自然日内签订合同。

1.9.6 无效的响应文件

响应文件有下列情形之一的，将被拒绝接受：



(1) 响应文件中的报价函部分未加盖供应商公章（有效签署）、供应商的经营者代表人有效签章的；或者企业经营者代表人委托的代理人没有委托书（原件）及委托书上没有委托代理人签章的。

(2) 未按询价采购文件规定的格式编制、内容不全的，未响应询价采购文件的实质性要求和条件的。

(3) 与其他供应商串通，或者与采购人串通参与询价的。

(4) 以他人名义参与询价，或者以其他方式弄虚作假的。

(5) 询价报价不符合国家颁布的市场行情，或者低于成本恶性竞争的。

(6) 在询价过程中有商业贿赂行为的。

(7) 其他违反询价采购文件规定实质性条款要求的。

(8) 违反规定的响应文件装订要求的。

1.10 询价采购文件

1.10.1 询价采购文件由以下部分组成：

- (1) 询价邀请函；
- (2) 供应商须知；
- (3) 合同；
- (4) 响应文件格式。

1.11 供应商提交的响应文件组成

1.11.1 供应商提交的响应文件由以下部分组成：

- (1) 参与询价承诺书（参见本询价文件附件格式）；
- (2) 报价函（参见本询价文件附件格式）；
- (3) 经营者资格证明书（参见本询价文件附件格式）；
- (4) 经营者授权委托书（参见本询价文件附件格式）；
- (5) 企业经营者营业执照、资质文件；
- (6) 信用中国网（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或各级信用信息共享平台查询结果截图，用以证明未被列入失信被执行名单；
- (7) 商务报价表（参见本询价文件附件格式）；

- (8) 项目负责人基本情况表（参见本询价文件附件格式）；
- (9) 近二年相似业绩文件 1 份（需加盖公章）；
- (10) 近二年内的经营活动中没有重大违法犯罪记录并作出承诺；
- (11) 供应商认为有必要提供的其他内容；

1.12 供应商提交的响应文件数量、规格、密封和标记

- (1) 提交的响应文件一式叁份，不分正副本。
- (2) 提交的响应文件采用 A4 幅面。
- (3) 提交的响应文件封面注明采购项目名称、供应商名称，并加盖供应商公章、经营者代表人签章。
- (4) 提交的响应文件应装入一个密封袋中密封，所有封口处应加盖供应商公章及有效经营者代表人或经营者代表人授权委托人签章。
- (5) 按本询价采购文件附件中提供样式填写，相应需签章位置均应加盖供应商公章、有效经营者代表人签章或经营者代表人授权委托人签章等。

2. 需求任务书

1.服务范围和内容

按照酒店及客户需求提前搭建 LED 屏幕，并配合酒店工作人员及客户测试，确保宴会及会议期间正常使用，使用期间需指派具备资质的专业人员负责现场处理各项事务。使用后需按酒店要求撤离设备，不得影响酒店其他区域正常运营。

2.设备清单

序号	名称	型号及参数	单位
1	高清 LED 屏幕	HP2（室内）	平方米
2	高清 LED 屏幕	HP3（室内）	平方米
3	高清 LED 屏幕（防水）	HP3（户外）	平方米

3.服务周期

该项目服务周期为一年，自合同生效日期起计算。

4.服务团队要求

需指派具备资质的专业人员负责现场处理各项事务，施工措施须保证不影响正常经营，任何因施工单位施工影响经营（噪声、漏水、火灾等）导致的损失由施工单位承担。

3. 合同

大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店 LED 显示

屏租赁合作协议

甲方:大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店

地址:大连市中山区友好广场 6 号

联系人:

乙方:

地址:

联系人:

甲乙双方就乙方向甲方提供 LED 显示屏服务的相关事宜,达成如下协议:

一、双方权利义务

- 1.合同有效期内,乙方为甲方宴会大厅对外宴会及会议用屏提供活动所需的高清 LED 显示屏(型号以甲方需求为准),安装服务和现场技术播放服务。乙方应给予甲方免费的服务和有关 LED 屏的技术支持,甲方有权在对外销售时宣称该产品的归属权为甲方所有。
- 2.所有设备由乙方全权负责技术操作,及技术制片播放,甲方不承担任何购买产品的费用。
- 3.乙方为甲方在本酒店唯一指定的 LED 显示屏供应商(客人也可外带 LED 显示屏,乙方不收取其它费用),但因乙方原因无法提供相应服务,甲方不受本条限制。
- 4.乙方应当符合合同标准(数量/质量)的 LED 屏幕在指定时间送至甲方指定地点,甲方联系人丁洁确认无误并签字来认定 LED 屏幕数量。乙方未按约定时间提供符合质量标准的 LED 屏幕,甲方可自行寻找替代供应商租用 LED 大屏幕,由此支出的费用由乙方承担。
- 5.双方协议到期或终止,LED 显示屏所有权归乙方所有。乙方应于合同到期或终止之日起三个自然日内将本协议项下 LED 屏幕从甲方处撤离。超期撤离的违约责任参照第四条第 2 款第 5 项,因超期撤离产生的费用及损失由乙方承担。
- 6.非因甲方原因给甲方造成损失时,由乙方承担实际损失额度,甲方无需承担责任。甲方需保证乙方产品在酒店的存放安全,做到无丢失现象发生。
- 7.乙方承诺其对提供的 LED 显示屏具有独立完整知识产权和所有权,因该屏幕产生的任何纠纷均由乙方承担责任,甲方因此受到追诉而遭受损失或者其他不利影响的,乙方应当弥补损失并承担赔偿责任。(注:乙方积极配合甲方的相关规定,把每次布展过程中给酒店带来的损降为零)
- 8.乙方应足额投保供应商商业综合责任险,投保的相关手续复印件由双方保存。乙方应当在投保之日起 10 个工作日内将保单及相关文件的复印件交甲方保存。
- 9.乙方负责 LED 显示屏在甲方现场的看管、质量、安全等问题,甲方不负责看管乙方的设备或财产,乙方设备或财产在甲方场地内发生损坏的,甲方不承担任何责任。

二、金额结算:

- 1.总金额:协议金额按照双方确定的单价以及由甲方确认的实际供货量结算,总金额=单价(元/平方米·每次)“实际使用面积(平方米)·次数.,
- 2、具体单价为每次_____元/平(包括车辆运输,人工搭建及技术服务,含开具完税增值税专用发票)

序号	名称	型号及参数	单位	含税单价
1	高清 LED 屏幕	HP2 (室内)	平方米	
2	高清 LED 屏幕	HP3 (室内)	平方米	
3	高清 LED 屏幕 (防水)	HP3 (户外)	平方米	

3. 结算方式:乙方开具等额增值税专用发票后甲方在十个工作日内结算款项。每月 10 日前由乙方提供上个月的计算单据给甲方,甲方核对单据并经双方确认无误后,由乙方开具增值税专用发票,甲方未收到发票的有权延期付款。
4. 甲方每次租用 LED 显示屏,由甲方统一向甲方客人打印案单并收取费用。甲方应当提前日将案单提供给乙方,案单中应明确需求 LED 屏幕的时间,型号以及数量,乙方在收到案单 2 日内向甲方提供计算单据,双方确认无误后,每月依据双方确认的计算单据进行结算。
5. 结款采用银行转账支票形式:

名称:

地址:

开户行:

账号:

如上述付款方式或账户发生改变,乙方应提前 10 日以书面形式告知甲方,如果甲方在乙方未能及时告知的情况下将款项汇入变更前的账户,由乙方自行承担责任。

三:争议解决:

1.因执行本协议产生的异议,可由双方协商解决.协商不成的,任意一方有权向大连市中山区人民法院提起诉讼。

2.违约责任及协议解除:

(1)乙方应当保证产品质量符合国家及行业的相关标准(包括但不限于:不能为甲方使用;产品存在材质形状等设计缺陷,可能对甲方或甲方客户造成损害等不适宜甲方使用的情形等)

(2)因乙方产品质量问题或有其他违反本合同约定的情形给甲方造成损失的,乙方应当承担赔偿责任,赔偿范围包括但不限于甲方实际遭受的损失、因乙方违约行为给第三方(如有)造成损失时由甲方承担的赔偿责任、甲方调查乙方违约行为的费用以及甲方因主张权利而支出的诉讼或仲裁费、律师代理费、公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、保全费、送达费、执行费、差旅费等。

(3)因乙方违反本协议约定条款或作出对企业有所损害的行为,可能影响到本协议履行的,甲方有权解除协议。

(4)因乙方违约,甲方解除本协议的,乙方应当于本协议解除之日起三个自然日内将本协议项下 LED 屏幕从甲方处撤离,乙方每逾期一天的,应当按照 500 元/天向甲方支付违约金,超过十五天的,视为乙方放弃该屏幕的所有权,甲方有权进行处置。

(5)因乙方提供的 LED 屏幕存在瑕疵,给甲方或第三人造成损害的,乙方承担全部赔偿

责任。若甲方因乙方的产品问题面临任何第三方的索赔、处罚或其他权利主张，乙方赔偿甲方由此导致的一切成本或开支（包括律师费）以及甲方向第三方（包括行政机关）承担任何责任而遭受的损失。

四:其他约定:

1. 在双方合作期间由乙方故意或过失造成的全部损害（包括酒店客人及酒店工作人员和酒店设备设施等）由乙方负责，甲方无需承担任何责任。

五、反商业贿赂条款

1. 与大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店签署本合同的交易方应严格遵守有关反腐败、反商业贿赂的法律、法规和政策规定；不得直接或间接向签署、执行本合同或对本交易的达成或执行具有影响力的关联人员，包括但不限于：领导干部、关键岗位人员及其配偶、子女和其他特定关系人（以下简称“关联人员”），给予或承诺给予任何现金、实物或其他不正当利益，或进行任何形式的商业贿赂、利益输送。

2. 交易方陈述并保证：本方的股东、合伙人、董事或高级管理人员及其他相关人员与大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店关联人员或其特定关系人无亲属关系；本方的股东、合伙人、董事、高级管理人员及其他相关人员均不存在与履行本合同相冲突的经济利益或其他利益。

3. 交易方承诺：违反本条中任何约定，将承担由此产生的一切法律后果和责任，包括但不限于：大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店有权单方解除本合同以及双方之间的所有业务往来合同且无需承担任何责任，交易方除应将由此获取的不正当利益全部返还外，还应当按照合同总金额的20%支付违约金，并对由此造成的一切损失承担赔偿责任；交易方及其人员违反本条款的行为，涉嫌犯罪的，将移交司法机关追究刑事责任；大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店有权将交易方列入大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店及所属集团黑名单，并有权限制或禁止与之开展交易。

五:生效

1. 本协议自签字盖章之日起生效,有效为一年。

2. 本协议壹式肆份,甲方叁份、乙方壹份

3. 本合同首部信息为双方有效联系方式，如有任何事项，甲方以任一方式告知即视为已通知乙方。以上联系方式如果发生变更，乙方应当自变更之日起 7 日内以书面形式通知甲方，否则甲方按照以上联系方式联系乙方的，或司法机关按照以上联系方式向乙方送达相关法律文书的，视为乙方已收到或已送达，并由乙方自负责任。

甲方:大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店

代表人(签字盖章),

大连中远海运大厦酒店有限公司

乙方:

代表人（签字盖章）：

日期

参与询价承诺书

参与询价承诺书

本公司承诺：

遵循公开、公平、公正和诚实守信的原则，参加酒店 LED 屏租赁采购项目的询价。

一、不提供有违真实的材料。

二、与采购人不存在可能影响询价公正性的利害关系；与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者控股、管理关系。

三、不与采购人或其他供应商串通，损害国家利益、社会利益或他人的合法权益。

四、不向采购人或谈判小组成员行贿，以谋取成交。

五、不以他人名义参与询价或者其他方式弄虚作假，骗取成交。

六、不进行缺乏事实根据或者法律依据的投诉。

七、不在询价中恶意压价。

八、不违反相关法律法规，加强现场管理。

九、按照询价采购文件规定及合同约定，执行合理的工期。

十、近三年本企业及经营者代表人、拟委托的项目负责人无犯罪行为。

十一、近三年本企业及经营者代表人、拟委托的项目负责人未被人民法院列为失信被执行人、未被税务部门列为重大税收违法当事人、未被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录。

十二、近三年未发生重大施工、产品、服务等质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。

十三、本公司若违反本询价承诺，愿承担相应的法律责任。

十四、其他承诺：_____

供应商（盖章）：_____

经营者代表人（签章）：_____

_____ 年 ____ 月 ____ 日

附件 2：报价函

报价函

致：大连中远海运大厦酒店有限公司中远海运洲际酒店

根据贵方_____的询价邀请函。我方正式授权的下述签字人
(姓名/职务)代表供应商_____,提交询价文件要求的___套响应文件,
包括:

- 1.询价采购文件中要求的响应文件;
- 2.其他资料。

据此函,签字人兹宣布同意如下:

1.我方已详细审核并确认全部询价采购文件,包括修改文件(如有时)及有关附件。

2.一旦我方成交,我方将按照响应文件中的承诺内容完成工作并提供相应的服务。

3.除非另外达成协议并生效,响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

4.我们针对该项目的响应报价为人民币:_____元(含增值税),(大写:元)。

5.我们针对该项目的拟派项目负责人为:_____,身份证号:_____。

6..其他补充说明:_____ (补充说明事项)与本次参与询价有关的一切正式往来通讯请寄:

供应商:_____ (全称、签章)

地址:_____ 邮编:_____

电话:_____

经营者代表人或授权委托人: (盖章、签字)_____

日期: _年_月_日

附件 3：经营者代表人资格证明书

经营者代表人资格证明书

单位名称：_____

地址：_____

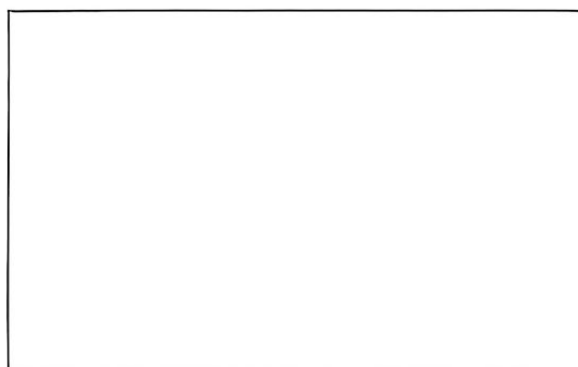
姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（单位）的经营者代表人。

特此证明。

供应商（公章）：

日期： 年 月 日



附件 4：经营者代表人授权委托书

经营者代表人授权委托书

本人作为_____的经营者代表人，在此授权我公司的_____，作为我公司合法的授权代表，以我的名义并代表我公司全权处理询价的各项事宜。

本授权书期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

在此授权范围和期限内，被授权人所实施的行为具有法律效力，授权人予以认可。

授权代表无权转让委托权，特此委托。

授权代表：_____性别：____年龄：_____

身份证号码：_____职务：_____

供应商：_____（盖章）

经营者代表人：_____（签章）

授权委托日期：_____年__月__日



附件 5：商务报价表

供应商名称（盖章）：_____ 货币单位：元（人民币）

序号	名称	型号及参数	单位	数量	未税单价	税率	含税单价	未税合计	含税合计
1	高清 LED 屏幕	HP2（室内）	平方米	30					
2	高清 LED 屏幕	HP3（室内）	平方米	30					
3	高清 LED 屏幕（防水）	HP3（户外）	平方米	30					
4	未税总计：								
5	含税总计：								

备注：此次采购事项以未税总计由低至高选择成交供应商，合作期间以单价 × 使用数量结算。

供应商：_____（单位公章） 日期： 年 月 日

附件 6：项目负责人基本情况表

姓 名		性别		出生日期	年 月 日
毕业院校及专业				毕业时间	年 月 日
执业年限				职称	
首次执业时间				常驻地	
在本项目中担任职务	个体经营者				
主要类似项目的业绩	序号	项目名称		服务时间	在该项目中任何职
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
主要获奖情况					
其他需补充的情况					

备注：证件的复印件附后。

供应商代表签字或盖章：_____

供应商（公章）：_____

日期： 年 月 日