

远洋大厦观光电梯幕墙钢结构除锈油漆采购项目

竞价采购文件

项目名称：远洋大厦观光电梯幕墙钢结构除锈油漆项目

采购单位：中远海运集装箱运输有限公司

二〇二五年九月一日



我司拟对远洋大厦观光电梯幕墙钢结构进行整体除锈和油漆，确保远洋大厦楼宇幕墙安全，现邀请贵公司参与该项目的竞价。

一、项目概况

1. **项目名称：**远洋大厦观光电梯幕墙钢结构除锈油漆项目。
2. **项目地点：**上海市虹口区东大名路 378 号远洋大厦观光电梯。
3. **项目内容：**对远洋大厦观光电梯幕墙钢结构进行整体除锈和油漆。
4. **项目最高限价：**12 万元

二、资质要求

(1) 近三年内（从 2022 年 8 月 1 日至今）未被“信用中国”网站(网址为：<http://www.creditchina.gov.cn/>)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。

(2) 建筑装饰装修二级以上资质；

(3) 营业执照、建筑施工资质、安全生产许可证均在有效期内。

三、竞价有关说明

1、**竞价截止时间：**2025 年 9 月 8 日 12 时，递交加密或密封的竞价响应文件。

2、**竞价须知：**本项目竞价为一轮报价，但允许供应商在竞价截止时间前修改响应文件。我司将已截止时间前收到的最后一次响应文件作为供应商**最终**响应文件；对满足响应资格条件且报价总价最低的供应商将作为本项目中选供应商。

3、自发送竞价采购文件到响应截止时间止，已满足 5 天响应期的情况下，若参与竞价的供应商数量仍不足三家时，采购人将按以下

方式处理：（1）参与竞价的供应商为两家时，继续进行竞价采购；（2）参与竞价的供应商仅有一家时，将转入直接采购程序；（3）无供应商参与竞价情况下，将重新评估采购需求并启动新一轮的采购程序。

四、竞价项目内容及要求

1、总工期 30 天，本工程需根据办公要求在双休日或节假日期间完成。

2、由于涉及电梯井道作业，相关配合工作需由本大厦电梯维保单位上海三菱电梯安装维修分公司制定配合完成，完成后需对电梯井进行清洁。

3、付款方式：付款及审计条款见附件 2《远洋大厦观光电梯幕墙钢架除锈油漆工程合同》中约定执行。

五、竞价响应文件编制说明

1. 参加竞价供应商应认真、仔细阅读竞价采购文件中所有的事项、条款和规范等要求。

2. 竞价响应文件应按本文件第七部分 “竞价响应文件格式” 内容按顺序编制。

3. 竞价响应文件需以加密或密封形式递交，供应商可以选择以下两种方式进行密封报价：

（1）对报价响应文件进行加密处理。加密后的响应文件在竞价截止时间前以邮件形式发送至我司采购联系人（联系方式参本文第六部分），具体加密操作方式可参考附件 3。竞价截止时间后，将由我司联系人通过电话或邮件方式向供应商索要加密密码，取得密码后，将在同一时间开启参与竞价供应商的竞价响应文件。请在竞价截止时间前不要向任何人提供竞价响应文件的加密密码。

(2) 竞价响应文件以 USB 或纸面盖章后以信封等进行密封后，在竞价截止时间前递送至我司联系人。未按要求密封者，将视为无效竞价。

4、竞价截止时间后递交的加密或密封文件将被拒收。

六、联系方式

(1) 采购单位联系人：董扬子

电话：021-35124888-1521；联系地址：上海市虹口区东大名路378号远洋大厦5F；邮箱：dongyz@coscon.com

(2) 异议处理方式：同以上联系人及联系方式。

(3) 监督部门：中远海运集装箱运输有限公司纪委工作部/监督审计部/党委巡察办；联系方式：电话/ 021-65953164；邮箱/jubao@coscon.com

七、竞价响应文件格式

格式1 响应承诺书及响应函附录

(一) 响 应 承 诺 书

致 _____：

依据贵单位（采购项目名称）的竞价邀请，我方授权（姓名）（职务）为全权代表参加该项目的竞价工作，全权处理本次竞价采购的有关事宜。同时，我公司声明如下：

1、同意并接受竞价材料的各项要求，遵守文件中的各项规定，按文件的要求提供报价。

2、我公司已经详细阅读了文件的全部内容，我方已完全清晰理解文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对文件所表述的内容提出异议和质疑的权利。

3、我公司承诺在本次响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均真实有效，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则，愿承担相应的后果和法律责任。

4、我公司承诺在竞价响应文件截止时间前，将严格履行保密义务，确保竞价响应文件的加密密码不会以任何形式向任何第三方披露；若因我司管理不善导致密码泄露，我司自愿承担全部法律责任。

5、在合同协议书正式签署生效之前，本响应承诺书连同贵单位发出的中选通知书，将作为我们双方之间共同遵守的具有约束力的文件。我们承诺，将严格按照文件要求执行，确保项目的顺利进行和合同的圆满履行。

供应商：_____（全称）（盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日 期： 二〇二五年 月 日

(二) 响 应 函 附 录

序号	事项	供应商承诺	要求
1	资质	响应	1.1 具备建筑装饰装修二级以上资质； 1.2 营业执照、建筑施工资质、安全生产许可证均在有效期内。
2	工期	响应	2.1 本项目需在双休日或节假日期间完成； 2.2 由于涉及电梯井道作业，相关配合工作需由本大厦电梯维保单位上海三菱电梯安装维修分公司制定配合完成，完成后需对电梯井进行清洁。
3	报价文件加密或密封要求	响应	3.1 将报价清单按照第五部分要求完成加密或密封。
4	结算条款	响应	4.1 付款方式符合附件 2《远洋大厦观光电梯幕墙钢架除锈油漆工程合同》结算条款的规定。

供应商：_____ 盖章

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日 期： 二〇二五年 月 日

格式 2、资质文件（加盖公章）

参与竞价的供应商需提供有效的营业执照、资质证书等复印件作为竞价响应文件的附件，确保资质的真实性与有效性。

格式 3、报价清单：详见附件 1《远洋大厦观光电梯幕墙钢架除锈油漆报价清单》。

此次项目竞价内容请仔细参考附件 1 报价清单进行竞价，并明确税率及含税价格。

附件：

附件 1、远洋大厦观光电梯幕墙钢架除锈油漆报价清单

附件 2、远洋大厦观光电梯幕墙钢架除锈油漆工程合同

附件 3、响应文件加密操作手册