采购公告

## 一、采购项目概况

（一）项目名称：沈阳沈北物流园区1号库外墙砖维修项目

（二）采购人：沈阳中远海运物流有限公司

（三）地址：辽宁省沈阳市沈北新区沈北路91号

（四）项目概况：

园区1号仓库西南侧二层外墙砖及内部岩棉因雨水长时间浸泡、强风反复冲击，发生大面积脱落，脱落构件砸损二层雨棚多片彩钢板。北门卫室外门被狂风强力刮落，门框严重变形，玻璃完全碎裂，丧失基本防护功能；北门出口道闸杆被大风拦腰刮断，无法正常起降。

维修完成后质保期3年。

## 二、响应人资格要求

（一）在中华人民共和国境内依法注册成立的具有独立法人资格的单位，持有效营业执照。

（二）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）可开具增值税专用发票。

（四）具备承担该业务的经营范围和能力，有相关维修经验。

（五）本项目不接受联合体报价。

（六）采购人存在利害关系可能影响询比采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参与本次询比采购。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得参加同一合同项下的采购活动；法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得参加同一合同项目的采购活动。

## 三、报名期限及资格审核

（一）报名时间：

报名单位须于本公告发布之日起至2025年10月15日12时止（以邮箱收到报名邮件时间为准），进行报名登记工作。

（二）报名方式：

报名登记邮箱为：gao.dawei1@coscoshipping.com;

联系人：高大卫，联系电话：13591146576（报名抄送：xue.xiaoyan@coscoshipping.com）。请报名单位在报名截止时间之前将报名资料发送以上邮箱。

（三）报名文件的组成：

1、营业执照原件扫描件。

2、单位法定代表人居民身份证；报名人及参加竞价人的授权委托书扫描件。

3、通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的响应人信用记录报告。

4、2023年度以同类业务合同原件扫描件1份。

5、2023年度以来开具的1张同类业务增值税专用发票原件扫描件。

备注：以上第1-6项材料应加盖响应人公章；响应人未提供上述第1-5项材料的，资格审查不合格，响应无效。

（四）资格审核

资格审核时间：2025年10月15日17时前资格审查。

## 四、现场勘查时间：

（一）资格审核合格的响应单位法人或者授权人需进行现场勘查（携带身份证和盖有公章的授权书原件）。

（二）勘察时间及地点：

2025年10月16日9时，辽宁省沈阳市沈北新区沈北路91号沈阳中远海运物流园区。

（三）现场勘察联系人：佟玉新 19802479233

（四）现场勘察内容：核实工程量，响应单位确认施工方案。

（五）供应商踏勘现场发生的费用由其自理。

（六）采购人在踏勘现场中口头介绍的情况，响应单位在编制响应文件时参考，采购人不对响应单位据此作出的判断和决策负责。

## 五、竞价采购文件领取：

（一）领取时间：2025年 10月17日。

（二）领取办法：采购人以电子邮件方式将竞价采购文件发送至响应人报名邮箱。

## 六、竞价采购时间及方式：

本次竞价采购分为两阶段，第一阶段，现场勘察，核实工程量，响应单位确认施工方案；本阶段仅作为施工方案确定阶段，不作为竞价采购报价阶段；第二阶段，响应人根据最终施工方案，提交最终响应文件，采购人按照竞价采购要求的评审办法进行初步评审。响应文件中的报价为第壹轮，后壹轮报价不能超过前壹轮报价，否则做无效报价处理。当参加竞价的响应人多于5家时，取不含税价格最低的5 家响应人进入第贰轮报价;当参加竟价的响应人等于或少于5家时，全部进入第贰轮报价。后续每轮次最多去掉两个不含税最高价响应人，直到最后出现一名不含税最低价响应人。不接受选择性报价和附有条件的报价，否则其响应无效。

（一）现场勘察

1、时间地点：2025年10月16日9时，辽宁省沈阳市沈北新区沈北路91号沈阳中远海运物流园区。

2、各响应人核实工程量，确认施工方案。

3、响应人的法定代表人或其授权委托人（携带身份证和盖有公章的授权书原件）现场对维修方案进行签字确认。

（二）竞价采购

1、竞价时间：2025年10月22日14时。

2、竞价地点：辽宁省沈阳市沈北新区沈北路91号沈阳中海运物流有限公司3楼会议室。

3、联系人：佟玉新，电话：19802479233。

## 七、竞价注意事项：

（一）竞价时，法定代表人参加采购的，应单独出示法定代表人身份证明原件和本人身份证原件；被授权代表参加采购的，应单独出示授权委托书原件和本人身份证原件以证明其出席。否则，采购人对递交的采购文件将不予接收。

（二）响应单位法人或授权人现场对各自报价签字确认。

## 八、本项目联系人：

（一）采购联系人：

联系人：高大卫

联系电话：13591146576

邮箱：gao.dawei1@coscoshipping.com。

（二）本采购项目监督投诉：

电话：021-68423148

沈阳中远海运物流有限公司

2025年10月10日