
“百花源”轮资产评估机构选聘

竞争性谈判文件

深圳中远龙鹏液化气运输有限公司

目 录

第一章 竞争性谈判通告·····	1
第二章 谈判须知·····	3
第三章 采购内容及要求·····	12
第四章 响应文件的格式·····	13

第一章 竞争性谈判通告

“百花园”轮资产评估选聘竞争性谈判通告

深圳中远龙鹏液化气运输有限公司现对“百花园”轮资产评估选聘进行竞争性谈判采购，现欢迎国内合格的供应商参加本次采购活动。

一、通告信息

1、采购项目名称：“百花园”轮资产评估选聘

2、采购方式：竞争性谈判

3、采购项目最高限价：人民币 5 万元

4、采购内容：

（1）具体内容

1)对“百花园”轮进行专项资产评估，重点评估其在拆船处置背景下的市场价值、残值以及可能的拆解收益。

2)考虑船舶现状、使用年限、技术状况、市场趋势等因素，综合评估船舶的拆解价值，按照约定时间，完成评估工作，出具《资产评估报告》；配合公司完成集团评估备案程序要求。

3)评估报告需详细阐述评估方法、数据来源、评估假设及限制条件，确保评估结果的透明度和可信度。

（2）技术标准及要求

1) 评估机构需具备船舶资产评估或相关领域的专业资质，熟悉拆船行业的市场动态和技术特点。

2) 评估团队应具有丰富的拆船资产评估经验，能够准确把握船舶拆解过

程中的价值变化因素。

- 3) 评估过程需严格遵守国家相关法律法规和行业规范，确保评估结果的合法性和有效性。同时，评估机构需遵循客观、公正、独立的原则，确保评估结果的公正性。
- 4) 评估报告需格式规范、内容完整、数据准确、逻辑清晰，便于采购方理解和使用。报告中应明确列出评估方法、评估过程、关键假设、评估结果及其解释和说明。

5、采购文件领取方式：

领取方式：邮件领取。

资料发送邮箱地址：zhao.dian@coscoshipping.com。

二、联系人、联系方式

采购单位：深圳中远龙鹏液化气运输有限公司

地 址：大连市中山区友好广场 6 号大连中远海运大厦 B 座

联 系 人：赵先生

联系电话：0411-82762769

采购方：深圳中远龙鹏液化气运输有限公司

2025 年 10 月 17 日

第二章 谈判须知

序号	条款名称	条款内容
1	项目名称	“百花源”轮资产评估选聘
2	采购人	深圳中远龙鹏液化气运输有限公司
3	资金来源	企业自筹
4	采购内容	“百花源”轮资产处置资产评估
5	供应商资质要求	(1) 供应商具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，能够独立承担民事责任，并具有相关经营范围。 (2) 供应商应具有：一、配备境内外船舶评估经验；二、评估机构项目负责人有相关资质，最好具有评估 LPG 船舶或者相似船的工作经验。 (3) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单以及中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/)“全国法院被执行人名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 (4) 供应商未受到主管部门及行政部门处罚。 (5) 符合公司反商业贿赂要求。本公司严格遵守反腐败和贿赂法律、法规，反对索贿、行贿及其它不正当交易行为，不得向本公司人员提供赠送礼品、现金、餐饮等任何形式的利益，如发现本公司工作人员要求给付任何形式的商业贿赂，有义务向本公司检举，并提供相关证据。 (6) 根据《中国远洋海运集团有限公司关于严禁领导干部及关键

		岗位人员及其亲属等通过开办企业或投资入股外部企业等方式与集团所属企业发生关联交易的若干规定》要求，本公司禁止与“关联企业和特定关系人”进行业务往来。关联企业，是指一切与本企业之间具有控制关系、投资关系、业务关系、人事关系、财务关系等利益关系的企业，特别是与本企业存在直接或间接控制关系或重大影响关系的企业。特定关系人，是指与领导干部、关键岗位人员有近亲属以及其他共同利益关系的人。
6	交付时限	根据甲方要求，规定时间内完成。
7	谈判有效期	谈判有效期为 20 天，如遇特殊情况，可依照相关规定适当延长谈判有效期。
8	签字或盖章要求	响应文件按格式要求加盖供应商企业公章、供应商法定代表人或其授权委托代理人签字或盖名章；涂改处加盖供应商企业公章或法定代表人、授权委托代理人名章。签字应用黑色碳素笔。所有证明材料及证件复印件须加盖单位公章。
9	响应文件份数	正本 1 份，副本 4 份（纸质）
10	响应文件装订要求	响应文件正本和副本分别装订成册，且谈判响应文件页码连续。
11	封套上标识	将谈判响应文件密封在同一个包封内。 封包标记： 项目名称：“百花源”轮资产评估选聘 供应商名称：（盖单位公章） 联系人： 联系电话：
12	谈判响应文件递交截止时间（会议时间）	2025 年 10 月 22 日 14: 00
13	递交响应文件的地点	大连市中山区友好广场 6 号大连中远海运大厦 B 座 405 室
14	是否退还响应文件	不退还
15	谈判小组人数	由采购单位组建，3 人（含 3 人）以上的单数。

16	确定成交供应商原则	根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且综合评分法原则确定成交供应商。
17	竞争性谈判时间	2025 年 10 月 22 日 14: 00
18	供应商评审	谈判形式：谈判以电话会议形式开展。 供应商报价：供应商只能一次报出不得更改的价格，并对采购文件所列出的全部技术、商务要求作出承诺。 评审方式：谈判工作小组根据供应商提供的应邀材料对供应商进行评审，如谈判小组有需供应商解答或澄清问题，谈判小组与供应商投标文件封套上联系人及联系方式进行电话问询。 谈判环节：供应商就谈判小组的提问进行解答或澄清。
19	推荐入围合作单位	谈判小组进行评分，并根据分数从高到低推荐 1 名入围合作单位。
20	最高限价	5 万元（不含本数）。说明：超过最高限价的响应文件为无效响应文件

一、谈判响应文件的编写

1、要求

1.1 谈判供应商应仔细阅读本文件的所有内容，谈判供应商要保证所提供的全部资料真实性，以使其对采购人提出的竞争性谈判文件做出实质性响应，否则，其谈判资格可能被拒绝。

1.2 供应商提交的文件名称应为：“百花源”轮资产评估选聘。

2、谈判语言及计量单位

谈判响应文件、谈判交换的文件和来往信件，应以中文书写。

3、谈判响应文件格式

谈判供应商应按本文件中提供的谈判响应文件格式，填写谈判响应函、谈判报价表等材料。

4、谈判报价

4.1 谈判供应商应在采购人提供的竞争性谈判文件所附的谈判报价表中填写谈判项目的报价。

4.2 谈判供应商按本谈判文件中的有关要求填写报价，以供谈判小组评审。

4.3 谈判报价应是供应商提供的竞争性谈判文件确定的采购范围内全部工作内容的价格体现。

4.4 谈判响应文件、谈判报价表的报价一律用人民币填报。

5、谈判响应文件的签署及规定

5.1 谈判响应文件正本壹份和副本肆份，在每一份谈判响应文件上要明确注明“正本”或“副本”字样，正本和副本有差异时，以正本为准。

5.2 谈判响应文件（正本和副本）须由经授权的谈判供应商代表或法定代表人签字。

5.3 除谈判供应商对错误处作必要修改外，谈判响应文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署谈判响应文件的人签字。

5.4 电报、电话、传真形式的谈判响应文件一概拒绝。

二、谈判响应文件的递交

1、谈判响应文件的密封和标记

1.1 谈判供应商应将谈判响应文件密封包装。

1.2 谈判供应商应将谈判响应文件按本文件中的有关规定进行密封和标记后，按谈判通告注明地址送达。

2、递交谈判响应文件的截止时间

2.1 根据本谈判文件中的有关规定,超过截止时间递交的文件将不予受理。

2.2 出现因谈判文件的修改推迟谈判截止日期时，则按修改通知规定的时间递交。

三、谈判和评审

1、谈判

采购单位将按谈判通告规定的时间和地点以及规定的谈判程序组织竞争性谈判。

2、无效谈判与废标 ※

※谈判供应商发生以下条款情况之一者，视为无效谈判，其响应文件将被拒绝：

（1）逾期送达的；

-
-
- (2) 响应文件不按规定的格式、内容填写或不按规定签字、盖章；
 - (3) 供应商无故不参加谈判会议并未通知采购单位的；
 - (4) 供应商的报价超出最高限价的；
 - (5) 法律、法规规定的其他情况。

※响应文件属于下列情形之一的，谈判小组有权将其作废标处理，供应商给采购单位造成损失的，采购单位有索赔的权利。

- (1) 提交的有关资格证明文件不真实，提供虚假报价材料的；
- (2) 谈判会议开始后，供应商撤回响应文件，退出谈判的；
- (3) 供应商串通报价的；
- (4) 不同供应商的竞争性谈判文件两处以上（含两处）错、漏一致或雷同的；
- (5) 不同供应商的竞争性谈判各项报价存在异常一致或者呈规律性变化的；
- (6) 不同供应商的竞争性谈判文件由同一单位或者同一个人编制的；
- (7) 不同供应商的竞争性谈判文件中投标资料相互混装或项目班子成员出现同一人的；
- (8) 供应商向采购单位、专家提供不正当利益的；
- (9) 成交供应商不按规定签订合同的；
- (10) 法律、法规规定的其他情况。

3、谈判小组的组成

采购单位根据《深圳中远龙鹏液化气运输有限公司非招标采购管理办法》，组建人数不少于五人（含五人）单数的谈判小组，制定谈判原则、评审办法。

谈判小组对谈判响应文件进行审查、质疑、评估和比较。

4、谈判程序

（1）谈判小组成员应全部参加谈判现场会，参加人员应签名报到以证明其出席。供应商以电话会议方式参加竞争谈判。

（2）谈判现场会检查供应商现场递交的谈判响应文件的密封情况；

（3）如谈判小组有需供应商解答或澄清问题，谈判小组与供应商投标文件封套上联系人及联系方式进行电话问询。

谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

5、评审

（1）本项目采用**综合评分法**进行评审。

（2）评审必须在谈判结束前，根据谈判小组要求澄清所有问题。

（3）谈判小组应按照本制度规定和竞争性谈判文件要求，结合本项目特点，按照后附评审表的评分因素和标准进行评审打分，并对所有参加评审的供应商按照打分结果进行排序。

6、确定成交供应商

根据供应商评分结果，确定入围合作单位，双方就委托合同事项达成一致后，进行正式合同签署，正式合同签署后，确定成交供应商。合同签署流程及相关时间双方另行商定。

7、签订合同

依据《民法典》、《深圳中远龙鹏液化气运输有限公司合同管理规定》及谈判响应文件的承诺与采购单位签订合同。

本竞争性谈判文件、成交方的谈判响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

在与选定的供应商签署正式合同前，由于各种原因导致本次项目无法如期开展或项目终止，本公司不承担任何法律责任。

8、过程监督

采购方项目监督小组将对竞争性谈判全过程进行监督，确保程序合规。

监督电话：0411-82762242

综 合 评 审 表

项目	分项名称	评分标准	满分
项目报价	报价	报价评分如下： (1) 报价最低者得30分； (2) 其余供应商得分=最低报价 / 供应商报价×30。	30分
项目评估人员	团队规模与实力	项目负责人具有境内外船舶评估经验，且最好具有评估LPG船舶或相似船工作经验的，得10分（需提供相关职称证书、注册证或资格证书复印件作为证明材料，不提供不得分）。	10分
		其他评估人员整体素质高、专业匹配度好的，得10分（根据谈判小组评估给出）。	10分
项目评估经验	资产评估资质与业绩	具备船舶资产评估或相关领域专业资质的，得4分。	4 分
		近5年内有类似船舶资产评估项目业绩的，每项得3分，最高得16分（需提供资质证书复印件及项目合同关键页作为证明材料）。	16 分
评估方案	评估方案的整体质量	评估方案能够全面考虑船舶现状、技术状况、市场趋势等因素，方案科学、合理、可行的，得12分；方案基本合理但有所欠缺的，得8-10分；方案存在明显缺陷的，得4-7分。	12 分
		评估所依赖的数据来源广泛、可靠，数据更新及时的，得4分；数据来源有限或更新不及时，视情况扣1-2分。	4 分
		评估报告格式规范、内容完整、数据准确、逻辑清晰的，得4分；报告质量一般，存在小错误或遗漏的，扣1-2分；报告质量差，存在严重错误或遗漏的，扣3-4分。	4 分
以往工作评价	以往工作评价	根据评估机构过往项目的客户满意度、行业声誉等因素进行综合评估，给出10分制评分。满意度高、声誉好的，得10分；满意度一般、声誉尚可的，得5-8分；满意度低、声誉差的，得0-4分。	10 分
合计	100 分		

第三章 采购内容及要求

一、项目概况

聘请专业机构提供“百花源”轮资产评估服务。

二、采购内容及要求

1、采购内容

对“百花源”轮进行专项资产评估，重点评估其在拆船处置背景下的市场价值、残值以及可能的拆解收益。并在考虑船舶现状、使用年限、技术状况、市场趋势等情况下，综合评估船舶的拆解价值，按照预定时间，完成评估工作，并出具详尽的《资产评估报告》，配合公司完成集团评估备案程序要求。评估报告需详细阐述评估方法、数据来源、评估假设及限制条件，确保评估结果的透明度和可信度。

2、主要服务要求：

（1）在资质条件方面，应具有船舶资产评估或相关领域专业资质和近 5 年内有类似船舶资产评估项目业绩。

（2）在人员团队方面，须提供为本次项目配备的专家及工作人员整体素质、人员配备情况。评估机构项目负责人应具有境内外船舶评估经验，最好具有评估 LPG 船舶或者相似船的工作经验（需提供相关职称证书、注册证或资格证书的复印件作为证明材料，不提供不得分）

（3）在服务方案方面，评估方案能够全面考虑船舶现状、技术状况、市场趋势等因素，方案科学、合理；评估所依赖的数据来源广泛、可靠，数据更新；评估报告应格式规范、内容完整、数据准确、逻辑清晰。

（4）在响应速度与服务承诺方面，应提供从收到谈判文件到提交响应文件的时间，以及可提供的服务承诺与售后支持。

第四章 谈判响应文件格式

目 录

一、符合性证明材料

1.1 企业营业执照副本（三证合一，已年检有效的且经营范围符合）.....	所在页码
1.2 法定代表人资格证明书及法定代表人身份证或法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证.....	所在页码
1.3 专业资质证书.....	所在页码
1.4 无重大违法证明书面声明.....	所在页码
1.5 信用报告.....	所在页码

二、响应材料

2.1 谈判响应函.....	所在页码
2.2 谈判报价表.....	所在页码
2.3 企业资质业绩及其证明材料.....	所在页码

提供船舶资产评估或相关领域专业资质和近 5 年内有类似船舶资产评估项目业绩，须提供上述项目合同关键页复印件加盖投标人公章作为证明材料，合同关键页指签订合同双方的单位名称、合同项目名称、项目金额与签订合同双方的落款盖章、签订日期。

2.4 项目团队情况.....	所在页码
-----------------	------

须提供为本次项目配备的专家及工作人员整体素质、人员配备情况。评估机构项目负责人应具有境内外船舶评估经验，最好具有评估 LPG 船舶或者相似船的工作经验为（需提供相关职称证书、注册证或资格证书的复印件，以及企业为职工缴纳养老保险凭证的复印件作为证明材料）。

2.5 服务方案.....	所在页码
2.5.1 评估方案的科学性与合理性.....	所在页码
2.5.2 数据来源与可靠性.....	所在页码
2.5.3 报告质量.....	所在页码
2.6 响应速度与服务承诺.....	所在页码

我单位的谈判响应文件由符合性证明材料、响应材料和其他材料三部分组成，____共页，在此加盖公章并由法定代表人或其授权代表签字，保证谈判响应文件中所有材料真实、有效。

格式 1

授 权 委 托 书

授权单位：_____

地址：_____

法定代表人：_____

被授权人：_____

兹授权_____（身份证号：_____）代表我公司，参加
竞争性谈判事宜。

授权期限：_____年___月___日或至上述事项办理完成时止。

授权人（签章）：

法定代表人身份证正面

法定代表人身份证背面

被授权人身份证正面

被授权人身份证背面

(公司名称)

年 月 日

无重大违法记录书面声明

致深圳中远龙鹏液化气运输有限公司：

我单位近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，特此声明。

若采购单位在_____采购过程中，发现我单位近三年内在经营活动中有重大违纪记录，我单位将无条件退出本次项目采购，并承担因此引起一切后果。

投标人名称（公章）：

法定代表人（签名）：_____

日期：年 月 日

谈判响应函

致：深圳中远龙鹏液化气运输有限公司

接到贵方_____竞争性谈判文件后，我方（参加谈判供应商名称）_____已认真阅读审核，认为我方符合参与本次竞争性谈判供应商的条件，正式接受贵方的谈判邀请，并授权我方（参加谈判代表姓名）_____、职务_____，参加谈判。

我方愿以_____元（大写）_____（小写）的谈判价格和按合同约定有权得到的其它金额，严格按照合同要求提供合格服务。

据此，我方宣布同意如下：

1、向贵方提交谈判响应书正本 1 份，副本 4 份。

2、按竞争性谈判文件的规定参与谈判准备会，并接受由贵方组建的谈判小组对我方参加正式谈判所具备条件的审查。

3、通知参加正式谈判后，按竞争性谈判文件规定的内容和程序参加正式谈判，并坚持到所有谈判程序全部完成。

4、同意提供贵方要求的与本次谈判采购有关的任何证据和资料。

5、我方证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大，不存在侵权行为。我们在此郑重承诺：在本次谈判采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我方承担。

6、一旦成交，我方保证按本次谈判后的最终报价及履行所签合同的全部责任和义务。

7、我方完全理解贵方不一定接受最低报价或拒绝所有参加谈判的供应商成交的规定。

参加谈判供应商名称

地址

电话、传真

邮政编码

谈判代表姓名

(签字)

公章

日期

谈判报价表

项目名称： “百花源” 轮资产评估选聘

单位：元（人民币）

项目名称	报价	交付时限
“百花源” 轮资产评估选聘		

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

供应商名称（公章）：

签署日期：

响 应 材 料

（供应商自拟）

投标人/响应供应商应按采购文件要求的内容和顺序，对完成整个项目提出相应的材料。对含糊不清或欠具体明确之处，评委会可视为供应商履约能力不足或响应不全处理。材料的内容应依据目录要求提供：

1、企业业绩及其证明材料

应提供船舶资产评估或相关领域专业资质和近 5 年内有类似船舶资产评估项目业绩。（须提供上述项目合同关键页复印件加盖投标人公章作为证明材料，合同关键页指签订合同双方的单位名称、合同项目名称、项目金额与签订合同双方的落款盖章、签订日期。）

2、项目团队情况

须提供为本次项目配备的专家及工作人员整体素质、人员配备情况。评估机构项目负责人应具有境内外船舶评估经验，最好具有评估 LPG 船舶或者相似船的工作经验（需提供相关职称证书、注册证或资格证书的复印件，以及企业为职工缴纳养老保险凭证的复印件作为证明材料）。

3、服务方案

评估方案能够全面考虑船舶现状、技术状况、市场趋势等因素，方案科学、合理；评估所依赖的数据来源广泛、可靠，数据更新；评估报告应格式规范、内容完整、数据准确、逻辑清晰。

4、响应速度与服务承诺

应提供从收到谈判文件到提交响应文件的时间，以及可提供的服务承诺与售后支持。
法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

供应商名称（公章）：

年 月 日